

Trzebinia, dn. 29.08.2019 r.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości zamówienia poniżej kwot wskazanych w art. 11 ust. 8 Pzp, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 1986 z późn. zm.), dla zadania pn.:

„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini

Zamawiający:

Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o.
ul. Matejki 1
32-541 Trzebinia
adres poczty elektronicznej: mzn@mzn-trzebinia.pl
adres strony internetowej: www.mzn-trzebinia.pl
nr telefonu: (32) 612 23 53; (32) 612 21 16

Zatwierdzam:

Prezes Zarządu



..... Wiesław Bałubski

SPIS TREŚCI:

1. Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:	3
2. Informacje ogólne:	3
3. Nazwa i adres Zamawiającego:.....	3
4. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:.....	4
5. Rodzaj Zamówienia:	5
6. Tryb udzielenia zamówienia:	5
7. Opis przedmiotu zamówienia:.....	5
8. Termin wykonania zamówienia:	7
9. Warunki udziału w postępowaniu:.....	7
10. Podstawy wykluczenia:	9
11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:	10
12. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:	10
13. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego (konsorcjum):.....	13
14. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom:	13
15. Wymagania dotyczące wadium:	15
16. Oferty częściowe, wariantowe oraz aukcja elektroniczna:	16
17. Opis sposobu obliczania ceny	16
18. Opis sposobu przygotowania ofert:.....	16
19. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:	18
20. Termin związania ofertą:.....	20
21. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny oferty:	20
22. Wybór oferty:	21
23. Odrzucenie oferty:.....	22
24. Unieważnienie postępowania:.....	22
25. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:	23
26. Istotne dla stron postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego:	24
27. Wymagania dotyczące zabezpieczenie należytego wykonania umowy:	24
28. Informacja o środkach ochrony prawnej przysługującej wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:	25
29. Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ:.....	26
Załączniki	28 - 56

1. Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest wg:

- 1.1. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986 z późn. zm.).
- 1.2. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
- 1.3. Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2018 r., poz. 1993) § 2.
- 1.4. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 2477).
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 grudnia 2017 r w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017 r, poz. 2479).

2. Informacje ogólne:

- 2.1. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyte jest pojęcie „ustawa”, „ustawa Pzp” lub „Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986 z późn. zm.).
- 2.2. Ilekroć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia użyte jest pojęcie „rozporządzenie”, należy przez to rozumieć Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
- 2.3. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyte jest pojęcie „SIWZ”, należy przez to rozumieć niniejszą specyfikację.
- 2.4. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr: 59/1328-N-2019 w dniu 30.08.2019, na stronie internetowej Zamawiającego, pod adresem: www.mzn-trzebinia.pl – zakładka „Aktualności przetargi”; pod adresem: bip.malopolska.pl/mznszoo – zakładka „Zamówienia Publiczne” oraz na tablicy ogłoszeń, zlokalizowanej na parterze w siedzibie Zamawiającego.
- 2.5. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

3. Nazwa i adres Zamawiającego:

Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o.
ul. Matejki 1
32-541 Trzebinia
adres poczty elektronicznej: mzn@mzn-trzebinia.pl
adres strony internetowej: www.mzn-trzebinia.pl
nr telefonu: (32) 612 23 53; (32) 612 21 16.

4. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

4.1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się, zgodnie z wyborem Zamawiającego, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 oraz z 2018 r. poz. 106, 138, 650, 1118 i 1629), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

4.2. W celu usprawnienia procedury, Zamawiający dopuszcza przekazanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, pod warunkiem ich niezwłocznego dostarczenia w formie pisemnej, w sposób określony w pkt. 4.1. SIWZ. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą poczty elektronicznej: mzn@mzn-trzebinia.pl.

4.3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

4.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł się on zapoznać z ich treścią.

4.5. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie dostarczona w formie pisemnej.

4.6. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający uznaje, że pismo wysłane przez Zamawiającego na adres poczty elektronicznej, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

4.7. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca. **Nie dopuszcza się składania ofert w postaci elektronicznej.**

4.8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

1) Grzegorz Lason tel.: 534 965 721. e-mail: grzegorz.lason@mzn-trzebinia.pl

2) Małgorzata Kania tel.: 32 612 23 53 w. 41. e-mail: malgorzata.kania@mzn-trzebinia.pl

- Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami, będą dostępne pod wskazanymi numerami telefonów od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 14:00

4.9. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

4.10. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa pkt. 4.9., składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

1) poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą;

2) poświadczenia za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

4.11 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

4.12. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

5. Rodzaj Zamówienia:

Roboty budowlane.

6. Tryb udzielenia zamówienia:

6.1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy Pzp.

6.2. W niniejszym postępowaniu, zastosowanie ma procedura określona w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, tzw. „procedura odwrócona”. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

7. Opis przedmiotu zamówienia:

7.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z realizacją zadania pn. **„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej”** dla budynku Krytej Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini.

7.2. Szczegółowy zakres robót określa Projekt Budowlany, STWiOR oraz przedmiar, stanowiące załączniki nr 7, 8 i 9 do SIWZ.

7.3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia przed sporządzeniem oferty, w celu oszacowania przez Wykonawcę kosztów i ryzyk oraz pozyskania danych, jakie mogą okazać się niezbędne do prawidłowego sporządzenia oferty.

1). Dokonanie wizji lokalnej, będzie możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Panem Grzegorz Lasoń tel.: 534 965 721.

2) Dokonanie wizji lokalnej terenu budowy odbywa się na koszt własny Wykonawcy.

7.4. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów i urządzeń, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz z wymaganiami określonymi w STWiOR. Zastosowane materiały, muszą być nowe, spełniać warunki Prawa Budowlanego oraz gwarantować osiągnięcie wymaganych parametrów technologicznych określonych w STWiOR.

7.5. Zamawiający nie przewiduje wyłączenia z użytkowania obiektu basenowego na czas realizacji przedmiotu zamówienia.

1) Zamawiający przewiduje wyłączenie z użytkowania jedynie część parkingu. (Przewidywana do wyłączenia z użytkowania część parkingu oznaczona została na mapie, stanowiącej załącznik nr 10 do SIWZ).

2) Zamawiający przewiduje dokonanie przełączenia poza godzinami otwarcia obiektu basenowego (tj. w godz. 22:00 – 6:00).

7.6. Określenie przedmiotu zamówienia według wspólnego słownika zamówień CPV:

45231300 - 8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków;

45.20.00.00 – 9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;

45.33.00.00 – 9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

7.7. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane niżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2019 poz. 1040 z późn. zm.):

- 1) karczowanie ręczne;
- 2) wykopy ręczne;
- 3) umocnienie ścian wykopów;
- 4) ręczne zasypywanie wykopów;
- 5) zagęszczanie nasypów;
- 6) ręczna rozbiórka nawierzchni, chodników i krawężników;
- 7) ręczna rozbiórka podbudowy;
- 8) ręczne profilowanie i zagęszczanie podłoża;
- 9) roboty montażowe w zakresie instalacji kanalizacyjnej;
- 10) roboty montażowe w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych;

7.8. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w pkt. 7.7. SIWZ, nie obowiązuje w przypadku, gdy czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

7.9. Zamawiający nie narzuca wymiaru etatu, na jaki ma lub mają być zatrudnione osoby wykonujące czynności wskazane w pkt. 7.7. SIWZ

7.10. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt.7.7. SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu;
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

7.11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących wskazane w pkt. 7.7. SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia, **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

7.12. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę

lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 7.7. SIWZ czynności.

7.13. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 7.7. SIWZ czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 18 ust. 2 pkt. 1) ppkt. c) projektu umowy (załącznik nr 6 do SIWZ).

7.14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

7.15. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień z wolnej ręki na roboty budowlane, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

8. Termin wykonania zamówienia:

Do 45 dni licząc od dnia przekazania terenu budowy. Zamawiający przekaze teren budowy w terminie do 7 dni, licząc od dnia zawarcia umowy.

9. Warunki udziału w postępowaniu:

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

9.1.1. nie podlegają wykluczeniu;

9.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

9.1.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

9.1.2.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaze, że:

a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 350 000,00 zł.

Podmioty występujące wspólnie ww. warunek mogą spełniać łącznie

/W celu wykazania spełnienia ww. warunku, Wykonawca odpowiednio wypełni w oświadczeniu wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ pkt. 1.3. /

b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną, nie niższą niż 300 000,00 zł.

Podmioty występujące wspólnie ww. warunek mogą spełniać łącznie

/W celu wykazania spełnienia ww. warunku, Wykonawca odpowiednio wypełni w oświadczeniu wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ pkt. 1.4 /

9.1.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaze, że:

a) posiada niezbędne doświadczenie i wykonał roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci lub przyłączy kanalizacji sanitarnej, o łącznej długości (można sumować

odcinki) nie mniejszej niż 200 m, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Podmioty występujące wspólnie ww. warunek mogą spełniać łącznie.

/W celu wykazania spełnienia ww. warunku, Wykonawca odpowiednio wypełni w oświadczeniu wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ pkt. 1.5 /

b) dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi:

- *Funkcja: Kierownik Budowy* – co najmniej 1 osobą, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, co najmniej w zakresie sieci kanalizacyjnej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- *Funkcja: Kierownik robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych* – co najmniej 1 osobą, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych wymaga uprawnień w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1186) oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 poz. 831). Zamawiający zaakceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganym uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r, poz. 65).

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji przez jedną osobę.

/W celu wykazania spełnienia ww. warunku, Wykonawca odpowiednio wypełni w oświadczeniu wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ pkt. 1.6 /

Ocena spełnienia warunków przez wykonawców zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia”.

9.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

9.3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

9.4. Jeżeli w dokumentach potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażone w walucie obcej, to Wykonawca zobowiązany jest przeliczyć na PLN według średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych, ogłoszonego przez NBP (tabela A kursów średnich walut obcych), z dnia opublikowania ogłoszenia o niniejszym postępowaniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

10. Podstawy wykluczenia:

10.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

10.2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.

10.3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

10.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt.10.3. SIWZ

10.5. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

10.6. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

11.1. Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

11.2. Oświadczenie o którym mowa Wykonawca składa na lub według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

11.2.1. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania (w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby) warunków udziału w postępowaniu oraz braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, zamieszcza informacje o tych podmiotach odpowiednio w pkt. 2 i 3 oświadczenia, stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

11.2.2. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w pkt. 4 oświadczenia, stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

11.2.3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia wobec każdego z nich.

11.3. Zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – na lub według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ (jeżeli dotyczy).

11.4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w pkt. 19.7 pkt. 7) (strona internetowa Zamawiającego: www.mzn-trzebinia.pl – zakładka „Aktualności - przetargi”), przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (na lub według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do SIWZ**). (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, oświadczenie wg załącznika nr 4 składa każdy z uczestników konsorcjum). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

12. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

12.1. Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia on warunki udziału w postępowaniu.

12.2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.

12.3. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

12.4. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:

12.4.1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w Postępowaniu:

a) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu (*W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe dokumenty składa każdy z wykonawców*);

b) aktualne zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (*W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe dokumenty składa każdy z wykonawców*);

c) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. (*W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe dokumenty składa każdy z wykonawców*).

12.4.2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy

wskazaną w pkt. 1.3 oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;

b) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wskazaną w pkt. 1.4 oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

c) stosowne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych wskazanych w pkt. 1.5. oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ, w szczególności, referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty były wykonywane, potwierdzające ich należyte wykonanie, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

d) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz uprawnień wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

12.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, na wezwanie Zamawiającego składa w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 12.4.1. oraz dokumenty wymienione w pkt. 12.4.2. w zakresie, w jakim podmiot trzeci udostępnia swoje zasoby.

12.6. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców dokumenty, o których mowa w pkt. 12.4.1. składa każdy z wykonawców. Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.4.2. składa każdy z wykonawców, w zakresie w jakim wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

12.7. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 12.4.1. SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

2) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

12.8. Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.7. ppkt. 2) SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 12.7. ppkt. 1) SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

12.9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 12.7. SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed

notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt. 12.8. SIWZ stosuje się.

12.10. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

12.11. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt. 9.1.1. oraz 9.1.2. SIWZ, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570 oraz z 2018 r. poz. 1000, 1544 i 1669).

1) Wykonawca zobowiązany jest wskazać adres pod jakim dostępne są wymagane dokumenty.

13. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego (konsorcjum):

13.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

13.2. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13.3. Przepisy dotyczące wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

13.4. Wykonawcy składający ofertę wspólną, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt. 27 SIWZ.

13.5. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wykonawcy zobowiązani są do przedłożenia umowy regulującej współpracę konsorcjum.

13.6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodów, o których mowa w pkt. 10 SIWZ.

14. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom:

14.1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

1) w celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w

stopniu umożliwiającym należyte wykonanie przedmiotu zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

14.2. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 i 8.

14.3. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

14.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

14.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na zasoby którego powołuje się wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 9.2 SIWZ.

14.7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 10; §11; §12 i §13 projektu umowy (załącznik nr 6 do SIWZ).

14.8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podał zakres robót, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm i nazw podwykonawców w formularzu ofertowym, o ile są znane na etapie składania ofert.

14.9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w pkt. 9.2. SIWZ, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

14.10. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

15. Wymagania dotyczące wadium:

15.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 10 000,00 zł /słownie: *dziesięć tysięcy złotych*/.

1) Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać Zamawiającego.

2) Wykonawca wnosząc wadium winien zaznaczyć, że wadium wnoszone jest na przedmiotowe zamówienie, poprzez podanie nazwy zadania: **„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini.**

15.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018r. poz. 110, 650, 1000 i 1669).

15.3. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący numer rachunku bankowego Zamawiającego: **85 8444 0008 0000 0083 8124 0001** – Bank Spółdzielczy w Chrzanowie (Pożądane jest załączenie do oferty kopii dokonanego przelewu).

15.4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy, musi wpłynąć na wskazany przez Zamawiającego numer rachunku bankowego, przed upływem terminu składania ofert. (*Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania rozliczeń międzybankowych, Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem*).

15.5. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczeń powinno być złożone w oryginale wraz z pismem przewodnim, przed upływem terminu składania ofert, w siedzibie Zamawiającego: Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Matejki 1, 32-541 Trzebinia (sekretariat, Ip.).

15.6. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

15.7. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści **nieodwołalne i bezwarunkowe** zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium. Dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa.

15.8. Wadium w formie gwarancji lub poręczenia, powinno zawierać również: nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (instytucji udzielających gwarancji/poręczenia) ze wskazaniem ich siedzib; w przypadku oferty wspólnej, należy w treści dokumentu wyraźnie podać, jako

dającego zlecenie (Wykonawcy), nazwy i adresy wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną.

15.9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1 - 4 ustawy Pzp.

15.10. Zamawiający zatrzyma wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

16. Oferty częściowe, wariantowe oraz aukcja elektroniczna:

16.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

16.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

16.3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

17. Opis sposobu obliczania ceny

17.1. Cena ofertowa, jest kwotą zawierającą podatek VAT, wymienioną w Formularzu Ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego SIWZ.

1) Cenę należy podać w PLN (w złotych polskich) do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza). Zamawiający nie dopuszcza podania w ofercie ceny w walucie obcej.

17.2. Cena ofertowa musi uwzględniać wszelkie wymagania niniejszej specyfikacji, wszystkie niezbędne koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia

17.3. Wykonawca sporządza kalkulację ceny ofertowej według przedmiaru stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ, przy uwzględnieniu wszystkich niezbędnych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określonych w Projekcie Budowlanym, STWiOR, SIWZ i projekcie umowy.

17.4. Zgodnie z art. 91 ust. 3a Pzp jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

17.5. Rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

18. Opis sposobu przygotowania ofert:

18.1. Wymagania podstawowe:

1) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

2) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

3) Wykonawcy przygotowują ofertę z należytą starannością, której treść odpowiadać musi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

4) Każdy Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia może złożyć jedną ofertę.

- 5) Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
- 6) Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 8) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

18.2. Forma oferty:

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 1 egzemplarzu, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4.
- 2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 3) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu lub uzupełnionych ręcznie dokumentów, na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.
- 4) Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały.
- 5) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (*czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego*), poprawia się - przed złożeniem oferty - poprzez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz parafowanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
- 6) Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 7) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie. Wykonawca składa ofertę w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, w taki sposób by z zawartością oferty nie można było zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 8) Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału.

18.3. Zawartość oferty:

- 1) Formularz oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców – o ile są znane na etapie składania ofert.
- 2) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO, stanowiące **załącznik 1 a** do SIWZ.

- 3) Oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ.
- 4) Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ – jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach podmiotu trzeciego.
- 5) Stosowne Pełnomocnictwo(a).
- 6) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia,
- 7) Kosztorys ofertowy uproszczony, z cenami jednostkowymi dla poszczególnych pozycji (wg przedmiaru robót). Podstawa wyceny – zgodna z zapisem z przedmiaru robót. Konieczna jest wycena wszystkich pozycji przedmiaru robót.
- 8) Potwierdzenie wniesienia wadium.

Załączniki nr 1 – 5 do SIWZ w wersji edytowalnej są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod nazwą 'ZALACZNIKI'. Wykonawcy korzystający z tych załączników ponoszą pełną odpowiedzialność za ewentualną ich aktualizację oraz wprowadzone zmiany.

19. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

19.1. Ofertę sporządzoną zgodnie z wymaganiami, o których mowa w pkt. 18 SIWZ należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego, tj. Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Matejki 1, 32-541 Trzebinia, sekretariat, I piętro, w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia 17.09.2019 r.	do godz. 10:00
------------------------------	-----------------------

19.2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej kopercie (paczce), zabezpieczonej w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z zawartością, bez uszkodzenia koperty (paczki).

19.3. Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

<p style="text-align: center;">Miejski Zarząd Nieruchomości ul. Matejki 1 32 – 541 Trzebinia</p> <p style="text-align: center;">Oferta w postępowaniu na:</p> <p style="text-align: center;">„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej”</p> <p style="text-align: center;">Nie otwierać przed dniem: 17.09.2019 r.</p>

Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

19.4. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego, pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt.

19.1. SIWZ.

19.5. Oferty złożone po terminie wskazanym w pkt. 19.1. SIWZ, zostaną niezwłocznie zwrócone (bez otwierania) na adres Wykonawcy umieszczony na kopercie (paczce).

19.6. Wykonawca może przed upływem terminu, wyznaczonego na składanie ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

1) Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty:

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

2) Zmiana złożonej oferty:

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ...”.

3) Wycofanie złożonej oferty:

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez Wykonawcę. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

19.7. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- 1) Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.
- 2) Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Matejki 1, 32-541 Trzebinia, w Sali narad.

W dniu 17.09.2019 r.	o godz. 10:30
-----------------------------	----------------------

3) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4) W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

5) Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.

6) Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące cen ofertowych oraz okresów rękojmi podanych przez Wykonawców w formularzach ofertowych

7) Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego informacje dotyczące:

a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

b) nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w wyznaczonym przez

Zamawiającego terminie;

c) cen ofertowych oraz okresów rękojmi podanych przez Wykonawców w formularzach ofertowych.

20. Termin związania ofertą:

20.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

20.2. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt. 20.1., o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

20.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

20.4. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

20.5. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ppkt. 2, nie powoduje utraty wadium.

20.6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą.

21. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny oferty:

21.1. Ocenie Zamawiającego będą podlegać jedynie oferty nie odrzucone.

21.2. Zamawiający oceni oferty biorąc pod uwagę następujące kryteria i ich znaczenie:

1) cena ofertowa brutto (z VAT) obejmująca wszystkie niezbędne koszty do wykonania przedmiotowego zadania – 60%;

2) okres rękojmi. (Okres rękojmi powinien wynosić nie mniej niż 36 miesięcy i nie więcej niż 60 miesięcy) – 40%.

Przy założeniu, że 1 pkt = 1%.

21.3. Zasady oceny przez Zamawiającego:

1) w ramach kryterium **cena ofertowa brutto (C)** Zamawiający dokona oceny ceny oferty wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{min.}}{C_{bad.}} \times 60$$

Gdzie:

C – oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „cena ofertowa brutto”;

C_{min.} – oznacza najniższą cenę spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

C_{bad.} – Cena oferty badanej.

2) w ramach kryterium **okres rękojmi (R)** Zamawiający przyzna punkty wg następujących zasad:

Minimalny wymagany okres rękojmi wynosi **36 miesięcy**.

Maksymalny okres rękojmi wynosi **60 miesięcy**.

Okres gwarancji (w miesiącach)	Ilość punktów jakie przyzna Zamawiający
60	40
55 – 59	30
49 – 54	20
37 – 48	10
36	0

3) Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$P = C + R$$

Gdzie:

P – całkowita liczba punktów

C – punkty uzyskane w kryterium „cena ofertowa brutto”

R – punkty uzyskane w kryterium „okres rękojmi”

21.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który otrzymają najwyższą liczbę punktów, liczoną jako suma punktów otrzymanych w wyniku obliczeń dokonanych wg powyższych wzorów.

22. Wybór oferty:

22.1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

22.2. Zamawiający wezwie Wykonawców do uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień zgodnie z art. 26 ust. 3 oraz 3a ustawy Pzp

22.3. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
– niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

22.4. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym o złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy.

22.5. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt. 21 SIWZ.

22.6. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyskało taką samą ilość punktów, Zamawiający spośród tych ofert

wybiera ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

22.7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

22.8. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz powodach odrzucenia oferty;

4) unieważnieniu postępowania.

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

22.9. Informacje o których mowa w pkt. 22.8. ppkt. 1 zamawiający umieszcza również na stronie internetowej Zamawiającego.

23. Odrzucenie oferty:

23.1. Jest niezgodna z ustawą.

23.2. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem pkt. 22.3. ppkt 3).

23.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

23.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub w przypadku nieudzielenia wyjaśnień, o których mowa w pkt. 22.4 SIWZ.

23.5. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

23.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.

23.7. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 22.3. ppkt 3) SIWZ.

23.8. wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

23.9. wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.

23.10. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

24. Unieważnienie postępowania:

24.1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;

2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;

3) w przypadkach, o których mowa w pkt. 22. 6. SIWZ, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;

4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

5) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;

24.2. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

24.3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

24.4. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,

2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert

– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

25. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

25.1. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy:

1) przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców składających wspólną ofertę;

2) wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, najpóźniej w terminie podpisania umowy;

3) do dnia podpisania umowy przedłoży do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy dla przedmiotu umowy, uwzględniający zapisy dotyczące ciągłej pracy basenu. Zamawiający zaopiniuje harmonogram rzeczowo – finansowy. Wykonawca winien uwzględnić uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.

4) do dnia podpisania umowy dostarczy oświadczenie kierownika budowy o podjęciu się pełnienia tej funkcji wraz z kserokopią uprawnień budowlanych i zaświadczeniem o przynależności do Izby Budowlanej;

25.2. O terminie złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 25.1. SIWZ, Zamawiający powiadomi Wykonawców odrębnym pismem.

25.3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

25.4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 25.3. jeżeli w niniejszym postępowaniu złożono tylko jedną ofertę.

25.5. W przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

25.6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w pkt 24.1 SIWZ.

25.7. Umowa wymaga pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

26. Istotne dla stron postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Istotne dla stron postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego, przewidywane możliwości zmiany oraz warunki zmian umowy zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ.

27. Wymagania dotyczące zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

27.1. Zamawiający wymaga przed zawarciem umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, służące do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zamawiający ustala wysokość zabezpieczenia w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.

27.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

27.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, wskazany w pkt. 15.3. SIWZ.

27.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

27.5. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 27.2. SIWZ.

27.6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

27.7. 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodne z umową, wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

27.8. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

28. Informacja o środkach ochrony prawnej przysługującej wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

28.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.

28.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

28.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

28.4. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego;
- 4) opisu przedmiotu zamówienia;
- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.

28.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

28.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

28.7. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

28.8. Terminy wniesienia odwołania:

- 1) odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego, stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 28.8.pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 4) Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

28.9. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

28.10. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

28.11. Szczegółowe zasady wnoszenia odwołań oraz postępowania po wniesieniu odwołania, określają przepisy Działu VI ustawy Pzp.

28.12. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

28.13. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.

28.14. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

29. Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ:

29.1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

29.2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

29.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2 SIWZ lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

29.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2 SIWZ.

29.5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego.

29.6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej

29.7. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.

29.8. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców.

←—————→
Załączniki:

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 3: Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

Załącznik nr 4: Informacja o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 5: Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Załącznik nr 6: Projekt umowy

Załącznik nr 7: Projekt Budowlany

Załącznik nr 8: STWiOR

Załącznik nr 9: Przedmiar

Załącznik nr 10: Przewidywana do wyłączenia z użytkowania część parkingu (mapa)

Formularz Ofertowy

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....
.....

Telefon:

Adres e-mail:

Regon:

NIP:

Do: Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Matejki 1, 32-541 Trzebinia

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zadanie:

**„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni,
zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia objętego ogłoszeniem zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Projektem Budowlanym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarem, oraz projektem umowy, za cenę obejmującą wszystkie niezbędne do realizacji zamówienia koszty:

Cena ofertowa z VAT:..... zł

Słownie:.....

VAT:..... zł

Cena netto (bez VAT):..... zł

Udzielamy na w. wym. zadanie rękjmi na okres: miesięcy, licząc od dnia jego końcowego odbioru.

(Okres rękjmi powinien wynosić nie mniej niż 36 miesięcy i nie więcej niż 60 miesięcy. Okres rękjmi powinien być wyrażony w pełnych miesiącach).

2. Deklaruję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganymi terminami

podanymi w SIWZ.

3. Oświadczamy, że uważamy się związanymi z niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na składanie ofert.

4. Oświadczamy, że zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

5. Oświadczamy, że oświadczenia załączone do oferty, opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień składania oferty.

6. Do oferty zostało wniesione wadium w kwocie: zł. Wadium zostało wniesione w dniu:, formie:

Zwrot wadium prosimy dokonać na numer rachunku bankowego: ¹

7. Niniejsza oferta składa się z ponumerowanych i podpisanych stron.

8. Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte na stronach od do..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazujemy i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępnione.

9. Osoba upoważniona do kontaktów (odbierania i wysyłania korespondencji od/do Zamawiającego), w niniejszym postępowaniu jest:

Imię i nazwisko:

tel. kontaktowy:

adres e-mail:

podstawa upoważnienia:

10. Oświadczam, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia (wypełnić jeśli dotyczy):

zakres powierzonej części zamówienia	nazwa/firma i siedziba podwykonawcy

W skład niniejszej oferty wchodzi następujące załączniki:

1.
2.
3.
4.
5.

¹ Należy wypełnić w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej

6.


data

.....
(nazwisko i podpis upoważnionego
Przedstawiciela Wykonawcy)

Klauzula informacyjna (RODO):

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o. w Trzebini, ul. Matejki 1, 32-541 Trzebinia;
- dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: nedzaodo@interia.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- 
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków
informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO**

Dotyczy postępowania pn: **„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej
Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.*

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO - treści oświadczenia wykonawca nie składa.*

**Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp,
dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek
wykluczenia z postępowania**

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....
.....

Do: Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Matejki 1, 32-541 Trzebinia

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zadanie:

**„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni,
zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini**

Oświadczam co następuje:

1. Informacja dotycząca Wykonawcy:

1.1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 12 – 22 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8.

1.2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....*

*wypełnić jeśli dotyczy

1.3. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 9.1.2.2 a) SIWZ, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej i posiadam środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości zł

1.4. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 9.1.2.2 b) SIWZ, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej i posiadam ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną..... zł

1.5. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 9.1.2.3 a) SIWZ, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej i w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonałem następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa zadania	Zleceniodawca	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Długość wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej / przyłącza
1					
2					
3					
4					

1.6. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 9.1.2.3 b) SIWZ, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej i dysponuje lub będę dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- *Funkcja: Kierownik Budowy* –* osobą/-ami, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, co najmniej w zakresie sieci kanalizacyjnej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- *Funkcja: Kierownik robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych* –* osobą/-ami, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

* należy wskazać liczbę osób

2. Informacja dotycząca polegania na zasobach innych podmiotów (wypełnia Wykonawca jeśli dotyczy):

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt. 9.1. SIWZ, polegam na zasobach następującego/-ych podmiotu/-ów:



.....
.....
.....

(Nazwa i siedziba Podmiotu/-ów na zasoby którego powołuje się Wykonawca)

w zakresie:

.....
.....
.....

(wskazać odpowiedni zakres udostępnianego zasobu dla każdego z podmiotów)

3. Oświadczenie dotyczące podmiotu/-ów, na którego zasoby powołuje się Wykonawca (wypełnia Wykonawca jeśli dotyczy):

Oświadczam, że w stosunku do następującego/-ych podmiotu/-ów, na których zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj. :

.....
.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, NIP, REGON)

nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13 – 22 oraz art. 24. ust. 5. pkt. 1 i 8.

4. Oświadczenie dotyczące podwykonawców (wypełnia Wykonawca jeśli dotyczy):

Oświadczam, że w stosunku do następującego/-ych podmiotu/-ów, którym zamierzam powierzyć wykonanie części zamówienia w niniejszym postępowaniu, tj. :

.....
.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, NIP, REGON)

nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13 – 22 oraz art. 24. ust. 5. pkt. 1 i 8.

data

.....
*(nazwisko i podpis upoważnionego
Przedstawiciela Wykonawcy)*

5. Oświadczenie dotyczące podanych informacji:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

data

.....

*(nazwisko i podpis upoważnionego
Przedstawiciela Wykonawcy)*

**Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy
niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia**

Ja:

.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Podmiotu na zasoby którego powołuje się
Wykonawca, stanowisko (właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent itp.))

Działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa Podmiotu na zasoby którego powołuje się Wykonawca)

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

**„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni,
zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini**

Zobowiązuję się do oddania następujących, niezbędnych zasobów w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych / sytuacji finansowej lub ekonomicznej*, do dyspozycji Wykonawcy: (nazwa Wykonawcy), na potrzeby i okres wykonywania zamówienia.

1) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....
.....

2) charakter stosunku prawnego łączącego mnie z Wykonawcą jest następujący:

.....
.....

3) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
.....

4) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
.....

* Niepotrzebne skreślić

← ————— →

- Zobowiązuje się do udostępnienia zasobów w zakresie doświadczenia, zgodnie z art. 22a ust.4 ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam, że będę realizował roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane lub których wskazane zdolności dotyczą.

- Zobowiązuje się do udostępniania zasobów w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej, zgodnie z art.. 22a ust. 5 ustawy PZP. Jednocześnie oświadczam, że będę odpowiadał solidarnie z Wykonawcą za szkodę poniesioną przez Zamawiającego, powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie będę ponosił winy.

Jednocześnie oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
data

.....
*podpis upoważnionego Przedstawiciela
Podmiotu na zasoby którego powołuje się
Wykonawca* oraz pieczętka / pieczętka

Informacja o przynależności do grupy kapitałowej

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....
.....

Przystępując do udziału w postępowaniu na wykonanie zadania:

„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini

oświadczam, że*:

nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634).

należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), w której skład wchodzi poniższe podmioty:

- 1)
- 2)
- 3)

**właściwe zaznaczyć znakiem x, a jeśli dotyczy odpowiednio wypełnić.*

.....
(data)

.....
(nazwisko i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

INFORMACJA:

Po zamieszczeniu na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców- wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; każdy wspólnik spółki cywilnej

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu na wykonanie zadania:

**„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej” dla budynku Krytej Pływalni,
zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini**

Oświadczam, że przy realizacji przedmiotu zamówienia będą uczestniczyły następujące osoby:

Imię i nazwisko	Funkcja	Kwalifikacje zawodowe uprawnienia	Informacja o podstawie do dysponowania przez Wykonawcę wymienioną osobą*
	<i>Kierownik Budowy</i>	Nr uprawnień: Data wydania: Specjalność:	
	<i>Kierownik robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>	Nr uprawnień: Data wydania: Specjalność:	

* umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, umowa współpracy

.....
(data)

.....
(nazwisko i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

/PROJEKT/

Umowa nr

Niniejsza umowa (zwana dalej „umową”) zostaje zawarta w dniu2019r., pomiędzy:
Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Matejki 1, 32-541 Trzebinia
zwanym dalszej części umowy "Zamawiającym" – reprezentowanym przez:
Wiesław Pałubski - Prezes Zarządu

a

.....

z siedzibą,
NIP:
REGON:,
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” - reprezentowanym przez:

..... -

Niniejsza umowa zostaje zawarta w związku z przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „**Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej**” dla budynku Krytej Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej dla budynku Krytej Pływalni, zlokalizowanej przy ul. Rafineryjnej 10a w Trzebini według Projektu Budowlanego i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają niżej wymienione dokumenty:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, będąca w posiadaniu Wykonawcy;
 - 2) Kserokopia oferty Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym, z dnia....., stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
 - 3) Projekt Budowlany;

- 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy: do 45 dni licząc od dnia przekazania terenu budowy.

OBOWIĄZKI STRON

§ 2

1. Wykonawca do dnia podpisania umowy dostarczy oświadczenie kierownika budowy o podjęciu się pełnienia tej funkcji wraz z kserokopią uprawnień budowlanych i zaświadczeniem o przynależności do Izby Budowlanej.
2. Wykonawca, w terminie do 5 dni, licząc od dnia zawarcia umowy, dostarczy Zamawiającemu projekt organizacji robót wraz z projektem zagospodarowania terenu budowy, uwzględniający wyłączenie części parkingu oraz ciągłą pracę basenu.
3. Zamawiający zaopiniuje projekt organizacji robót, o którym mowa w ust. 2. Wykonawca winien uwzględnić uwagi zgłoszone przez Zamawiającego w terminie 3 dni od daty ich otrzymania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
 - 1) Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
 - 2) W przypadku zmiany którejkolwiek z osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego co najmniej na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1, zgodnie z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno – budowlanymi oraz zgodnie z dokumentami, o których mowa w § 1 ust 2 niniejszej umowy;
 - 2) zapewnienia obsługi geodezyjnej;
 - 3) odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, zgodnie z przedstawionym i zaopiniowanym przez Zamawiającego projektem organizacji robót i projektem zagospodarowania terenu budowy;
 - 4) zapewnienia na terenie budowy należytego porządku, przestrzegania przepisów BHP oraz ochronę znajdujących się tam urządzeń;
 - 5) naprawy uszkodzeń, odtworzenia obiektów lub infrastruktury w przypadku ich uszkodzenia w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 6) informowania Zamawiającego o wszelkich zaistniałych problemach i trudnościach mających wpływ na terminową i bezusterkową realizację przedmiotu umowy;
 - 7) umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym pracownikom Zamawiającego oraz innym upoważnionym przez Zamawiającego podmiotom;

8) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i przekazania go Zamawiającemu;

9) dostarczenia dokumentacji odbiorowej:

a) powykonawcza dokumentacja projektowa;

b) powykonawcza dokumentacja geodezyjna (kserokopia mapy zasadniczej z naniesioną wykonaną instalacją);

c) atesty i certyfikaty, protokoły odbiorowe;

d) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy;

e) końcowe rozliczenie inwestycji.

2. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili protokolarnego odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.

3. Wykonawca odpowiada za szkodę, wyrządzoną Zamawiającemu, w tym również za szkodę wyrządzoną przez osoby, którymi Wykonawca posłużył się przy wykonywaniu przedmiotu umowy, chyba że szkoda została spowodowana działaniem siły wyższej lub wyłączną winą Zamawiającego albo osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

4. Wykonawca ponosi koszty opomiarowania i zużycia mediów.

§ 4

1. Materiały potrzebne do wykonania prac zapewnia Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.

2. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały zgodne z wymogami określonymi przez Zamawiającego, wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2019 poz. 226).

3. Na każde żądanie Inspektora Nadzoru Wykonawca jest zobowiązany okazać atesty, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną wskazanego materiału lub urządzenia.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1) przekazania Wykonawcy Projektu Budowlanego oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót niezwłocznie po zawarciu umowy, w wersji papierowej;

2) przekazania terenu budowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy;


3) przystąpienie do odbioru przedmiotu umowy, terminie 10 dni od daty otrzymania zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru wraz z kompletem wymaganych dokumentów;

3) zapłaty ustalonego wynagrodzenia, na zasadach określonych niniejszą umową.

§ 6

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane niżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2019 poz. 1040 z późn. zm.):

1) karczowanie ręczne;

- 
- 2) wykopy ręczne;
 - 3) umocnienie ścian wykopów;
 - 4) ręczne zasypywanie wykopów;
 - 5) zagęszczanie nasypów;
 - 6) ręczna rozbiórka nawierzchni, chodników i krawężników;
 - 7) ręczna rozbiórka podbudowy;
 - 8) ręczne profilowanie i zagęszczanie podłoża;
 - 9) roboty montażowe w zakresie instalacji kanalizacyjnej;
 - 10) roboty montażowe w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych;

2. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w ust. 1, nie obowiązuje w przypadku, gdy czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu;
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

5. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów, o których mowa w ust. 4, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

WYNAGRODZENIE

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie ofertą Wykonawcy, jest wynagrodzenie kosztorysowe, które wynosi:

1) wynagrodzenie netto: zł

2) wartość podatku VAT (23%): zł

3) wynagrodzenie brutto zł brutto (cena ofertowa)
/słownie: zł/

2. Rozliczenie końcowe nastąpi kosztorysem powykonawczym, sporządzonym w oparciu o rzeczywiście wykonany zakres robót, potwierdzony przez Inspektora Nadzoru oraz ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie niezbędne koszty związane z prawidłowym wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy.

4. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję praw z umowy z Wykonawcą.

5. Zamawiający dopuszcza fakturowanie okresowe, nie częściej niż 1 raz w miesiącu.

1) Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół częściowego odbioru robót. Rozliczenie nastąpi kosztorysem powykonawczym, sporządzonym w oparciu o rzeczywiście wykonany zakres robót, potwierdzony przez Inspektora Nadzoru oraz ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.

2) Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

3) przepisy § 8 stosuje się.

§ 8

1. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni, licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi oraz z dowodami potwierdzającymi zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, o których mowa w § 10 ust. 1.

2. Warunkiem uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich zakresy robót poprzez dołączenie do faktur dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

1) Przez dowody, o których mowa w ust. 2 należy rozumieć, w szczególności oryginał oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzający dokonanie zapłaty należnej mu kwoty wraz z załączeniem dowodu zrealizowanego przelewu.

3. Płatności dokonuje się przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na dostarczonej fakturze, przy czym za datę zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 9

1. Wykonawca obowiązany jest zgłaszać na bieżąco Inspektorowi Nadzoru do odbioru roboty

← podlegające zakryciu oraz roboty zanikające. →

- 1) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony Inspektor Nadzoru na zgłoszenie Wykonawcy w postaci wpisu do dziennika budowy.
2. Wykonawca (Kierownik Budowy) pisemnie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego. Potwierdzenie tego zgłoszenia lub brak ustosunkowania się przez Inspektora Nadzoru w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 10 dni od daty otrzymania zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 należy dołączyć dokumenty o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 9.
5. Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych w ust. 4 uprawnia Zamawiającego do odmowy przystąpienia do odbioru końcowego, do czasu uzupełnienia wszystkich wymaganych dokumentów.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi;
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lecz umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia wykonawcy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
8. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
9. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca, któremu nie przysługuje wynagrodzenie za prace i materiały użyte do usunięcia wad.
10. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym zawiadomieniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu na usunięcie wad i usterek.
11. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
12. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczyna swój bieg termin rękojmi.
13. Zamawiający uzna za należyte wykonanie przedmiotu umowy, gdy Wykonawca i Zamawiający podpiszą protokół odbioru końcowego.
14. Podpisany przez strony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy stanowi

podstawę do wystawienia faktury końcowej za przedmiot umowy.

15. Zamawiający wyznacza ostateczny odbiór gwarancyjny przedmiotu umowy na 30 dni przed upływem terminu rękojmi.

PODWYKONAWSTWO

§ 10

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom następujące części przedmiotu umowy:

1) zakres przedmiotu umowy:

nazwa/firma podwykonawcy:.....;

dane kontaktowe:.....

2) zakres przedmiotu umowy:

nazwa/firma podwykonawcy:.....;

dane kontaktowe:.....

3) zakres przedmiotu umowy:

nazwa/firma podwykonawcy:.....;

dane kontaktowe:.....

2. Wykonawca może:

1) powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcom, mimo nie wskazania tego w ofercie;

2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;

3) zrezygnować z podwykonawstwa.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, przed rozpoczęciem robót przez podwykonawców, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy.

4. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć, wraz z projektem umowy, o którym mowa w ust. 3, zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 11

1. Zamawiający, w terminie do 5 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane :
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w § 10 ust. 5.
2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany będzie do zmiany projektu umowy o podwykonawstwo w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.
3. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 5 dni roboczych, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający, w terminie do 5 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w § 11 ust. 1., a wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, uwzględniającej sprzeciw zamawiającego, w terminie do 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia sprzeciwu.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 5 dni roboczych, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości, o której mowa w § 7 ust. 1.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w § 10 ust. 5., zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Przepisy §10 ust. 3,4 i 5 oraz §11 ust. 1 - 8 stosuje się odpowiednio zmian umowy o podwykonawstwo.
10. W przypadkach, o których mowa w ust. 4 i ust. 7 poświadczenia za zgodność z oryginałem może dokonać przedkładający.

§ 12

1. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać zapisy określające w szczególności:
 - 1) strony umowy;
 - 2) przedmiot umowy;
 - 3) termin wykonania umowy, który nie może być dłuższy niż termin określony w § 1 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 4) odpłatność, tj. wynagrodzenie za wykonanie umowy;

- 5) termin oraz warunki płatności (forma płatności, dokumenty na podstawie, których zostanie dokonana płatność);
2. Wynagrodzenie (wartość brutto) za wykonanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę części przedmiotu umowy, nie może być wyższe niż wynagrodzenie (wartość brutto) wykonawcy za tę część przedmiotu umowy.
3. Wartość wszystkich zawartych umów o podwykonawstwo, po ich zsumowaniu nie może być wyższa niż wynagrodzenie (wartość brutto) wykonawcy za te części przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jego przedstawicieli i pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
5. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub w przypadku zmiany tej umowy bez zgody zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń, o których mowa w § 11 ust. 5 ust. 1, 5 i 7, zgłoszonych przez zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu umów zawartych o podwykonawstwo.
6. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

§ 13

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Zamawiający poinformuje wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust.1.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zgłasza w formie pisemnej uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. w terminie do 7 dni, licząc od daty doręczenia informacji, o której mowa w ust. 4.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej uwag, o których mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1.

§ 14

1. W przypadku gdy Wykonawca nie powierza wykonania części umowy podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zapisy dotyczące podwykonawstwa nie mają zastosowania.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 15

1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, co stanowi kwotę:

..... /słownie:...../

w formie:

2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, zostało ono w pełnej kwocie wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego nr **85 8444 0008 0000 0083 8124 0001** – Bank Spółdzielczy w Chrzanowie.

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń jest ono wystawiane na okres obejmujący wykonanie przedmiotu umowy oraz okres rękojmi.

4. Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej lub gwarancja lub poręczenie, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

4. 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy (tj. zł), gwarantujące zgodne z umową, wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

5. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy (tj. zł), zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zaspokoi swoje roszczenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w celu zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, jak również pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

7. W przypadku gdy przedmiot umowy, nie został wykonany w terminie określonym w § 1 ust. 3. niniejszej umowy, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej niż pieniądź formie,

najpóźniej na 7 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję lub poręczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy, uwzględniające termin niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy.

8. W przypadku nie wniesienia wymaganego zabezpieczenia w terminie, umowę uważa się za niebyłą.

RĘKOJMIA

§ 16

1. Wykonawca udziela miesięcznego okresu rękojmi na przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy.

1) Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru.

2. W okresie obowiązywania rękojmi, Zamawiający powiadomi za pomocą poczty elektronicznej Wykonawcę, o ujawnionych wadach i usterkach, a następnie niezwłocznie potwierdzi zgłoszenie pisemnie. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia.

3. W okresie obowiązywania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w przedmiocie umowy, zgłoszonych zgodnie z ust. 2:

1) w przypadku awarii, której skutkiem jest niemożliwość odprowadzania ścieków, Wykonawca winien niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego zgłoszenia o jej wystąpieniu, przystąpić do jej usunięcia;

2) w przypadku wady nie skutkującej niemożnością odprowadzania ścieków, Wykonawca winien usunąć wadę w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich zgłoszenia, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie tego terminu.

4. W przypadku niemożności skontaktowania się z Wykonawcą lub braku jego reakcji na zgłoszenie lub jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie obowiązywania rękojmi w terminie wyznaczonym na ich usunięcie, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad lub usterek osobom trzecim, na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Zapisy powyższe nie wyłączają uregulowań zawartych w kodeksie cywilnym dotyczących rękojmi za wady.

6. W okresie obowiązywania rękojmi, Wykonawca zapewni bezpłatny serwis, przeglądy i konserwacje wszystkich instalacji i urządzeń, których serwisowanie i konserwacja jest wymagana przepisami i zaleceniami, w celu utrzymania ciągłej sprawności.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 17

1. Zamawiającemu w całym okresie obowiązywania umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, jeżeli:

- 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie;
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 5 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
 - 3) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w opóźnieniu z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót budowlanych;
 - 4) Wykonawca podzleca całość lub część robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub dokumentacją projektową albo wadliwie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - 6) suma bezpośrednich zapłat wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 13 ust. 1, dokonanych przez Zamawiającego, przewyższy 5 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, jeżeli:
- 1) zwłoka Zamawiającego w przekazaniu dokumentacji projektowej lub terenu budowy przekracza 15 dni;
 - 2) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 20 dni.
 - 3) zwłoka Zamawiającego w przystąpieniu do odbioru przedmiotu umowy przekracza 15 dni, licząc od dnia w którym odbiór miał być rozpoczęty,
5. Odstąpienie od umowy następuje pod rygorem nieważności w formie listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem. Odstąpienie od umowy powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy

urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, nie leżących po stronie Wykonawcy zobowiązany jest do przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

KARY UMOWNE

§ 18

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 3).
 - b) z tytułu przekroczenia terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust.3, w wysokości 100,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - b) z tytułu zwłoki w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 100,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia;
 - c) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 6 ust 1 w wysokości 150,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę).
 - d) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - e) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 150,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - f) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 150,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - g) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt.
3. Zamawiający wystawi notę obciążeniową w przypadku naliczenia kar umownych.
 - 1) w przypadku naliczania kar umownych określonych w ust 2 pkt. 1), Zamawiający potrąci je z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę;
 - 2) w przypadku niewystawienia faktury – co uniemożliwia potrącenie kary, Wykonawca dokona zapłaty naliczonej kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie do 7 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo

dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI ZMIANY UMOWY

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy Pzp.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w następującym zakresie i okolicznościach:

1) zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust.3 niniejszej umowy, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

a) braku rozwiązań projektowych, konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy, zmian powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy;

b) wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, przy których niedopuszczalne jest prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia;

c) wystąpienie nieprzewidzianych warunków geologicznych, archeologicznych lub terenowych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:

- konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
- wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
- wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;

d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:

- awarie urządzeń lub instalacji budowy, których wystąpienie jest niezależnie od człowieka;

e) siła wyższa lub nieprzewidziane zdarzenia losowe, uniemożliwiające realizację przedmiotu umowy, w szczególności:

- klęski żywiołowe, działania terrorystyczne, itp.;

← - wyładowania atmosferyczne powodujące uszkodzenie urządzeń w stopniu uniemożliwiającym dalszą ich realizację. →

- 2) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
- 3) zmiany technologiczne, spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - b) zamiany w zakresie dostarczanych urządzeń, materiałów, w przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie nabyć na rynku zaoferowanego w ofercie Wykonawcy urządzenia, materiału np.: w związku z wycofaniem urządzenia lub elementu urządzenia, materiału z produkcji lub wprowadzeniem nowej wersji zamawianych urządzeń lub ich elementów, materiałów – z zastrzeżeniem, że zaoferowane przez Wykonawcę urządzenie, materiał musi charakteryzować nie gorszymi parametrami niż wskazane w dokumentacji projektowej i Zamawiający wyrazi na nie zgodę,
- 4) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowanej zmianą przepisów prawa podatkowego mającą wpływ na wysokość podatku VAT.

§ 20

3. Podstawą uzasadnionego przedłużenia terminu umownego jest zgłoszenie przerwania prac przez Wykonawcę ze wskazaniem przyczyny ich wstrzymania lub zgłoszenie konieczności wykonania prac dodatkowych lub innych przyczyn. Przedłużenie terminu nastąpi w oparciu o aneks do umowy.
4. W okolicznościach, o których mowa w § 19 ust. 2 pkt. 1) ppkt. a) oraz § 19 ust. 2 pkt. 3) ppkt. a) i b) dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1.
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającego nową kalkulację cenową.
5. Warunkiem dokonania zmian jest zgoda na jej dokonanie, wyrażona przez strony oraz złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

NADZÓR INWESTYCYJNY

§ 21

1. Funkcję Inspektora Nadzoru po stronie Zamawiającego pełnić będzie:
2. Funkcję Kierownika Budowy po stronie Wykonawcy pełnić będzie:

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 22

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:
 - 1) Kodeksu Cywilnego,

- 2) Prawa Budowlanego,
3) Prawa zamówień publicznych,
4) Inne przepisy obowiązujące w tym zakresie.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy dla Zamawiającego Sąd Gospodarczy.
3. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony w formie aneksu.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w realizacji przedmiotu umowy.

§ 23

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Kserokopia oferty Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym

Załącznik nr 2: Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy

Załącznik nr 3: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub potwierdzenie jego wniesienia w formie pieniężnej

Załącznik nr 4: Harmonogram rzeczowo – finansowy dla przedmiotu umowy, uwzględniający zapisy dotyczące ciągłej pracy basenu

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: