

Miejski Zarząd Nieruchomości
Spółka z o.o.

32-541 Trzebinia, ul. Matejki 1

tel. 32 61 22 353, 32 61 22 116

REGON: 273745843 PKD 6832Z

NIP: 628-18-83-677

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Miejski Zarząd Nieruchomości Spółka z o. o. w Trzebini, ogłasza **III przetarg nieograniczony w formie licytacji ustnej** na najem pomieszczenia garażowego w budynku **Os. Gaj 30 w Trzebini** z przeznaczeniem na garażowanie samochodu o powierzchni użytkowej **28,00 m²**. Pomieszczenie garażowe wyposażone jest w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną.

1. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Trzebini Nr 0050.377.2015 z dnia 10.12.2015r. ustala się do przetargu stawkę wyjściową czynszu najmu pomieszczenia garażowego w wysokości **2,74 zł /m²** (słownie: dwa złote 74/100) za 1 m² powierzchni plus podatek VAT 23%.
2. Stawka czynszu określona w pkt 1 nie obejmuje podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z użytkowaniem garażu.
3. Biorący udział w przetargu zobowiązany jest przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wpłatę wadium w wysokości **280,00 zł** (dwieście osiemdziesiąt złotych 00/100) należy dokonać w terminie do dnia **04.10.2018** na konto MZN Sp. z o. o. Bank Spółdzielczy w Chrzanowie Nr **85 8444 0008 0000 0083 8124 0001** lub gotówką w kasie spółki przed rozpoczęciem przetargu.
4. Wadium wpłacone przez licytantów, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu przelewem na konto, za wyjątkiem wadium oferenta wybranego do zawarcia umowy, które zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej stanowiącej wartość trzymiesięcznego czynszu brutto wg zaferowanej stawki. Oferent traci wadium na rzecz Miejskiego Zarządu Nieruchomości jeżeli odmówi podpisania umowy najmu garażu.
5. **Przetarg odbędzie się w dniu 04.10.2018 o godz. 12⁰⁰ w sali narad Miejskiego Zarządu Nieruchomości Sp. z o. o. ul. Matejki 1.**
6. Ustala się główne warunki najmu : naliczanie czynszu rozpocznie się następnego dnia po przekazaniu pomieszczenia garażowego najemcy przez administratora - MZN Sp. z o. o.
7. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się ze wzorem umowy najmu garażu.

Zainteresowani niniejszą ofertą wszelkie dane mogą uzyskać osobiście w siedzibie administracji Miejskiego Zarządu Nieruchomości Sp. z o.o. ul. Matejki 1 w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ lub telefonicznie pod numerem : 0 32 6122 353 w. 43 Dział Administracji.

8. **Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą innych wolnych lokali użytkowych i garaży dostępną na naszej stronie internetowej: www.mzn-trzebinia.pl

Trzebinia, dnia 17.09.2018 r.

SPECJALISTA DS. ADMINISTRACJI
BUDYNKÓW
ANNA STODZIŃSKA

Prezes Zarządu
Wiesław Parubski

A-G