

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Miejski Zarząd Nieruchomości Spółka z o.o. w Trzebini ogłasza przetarg nieograniczony w formie licytacji ustnej na najem **garażu usytuowanego w budynku Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Psarach, ul. Wspólna 6 o pow. użytkowej 21,24 m<sup>2</sup>**, Pomieszczenie garażowe wyposażone jest w instalację elektryczną .

1. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Trzebini nr 0050.377.2015 z dnia 10.12.2015 ustala się do przetargu stawkę wyjściową czynszu najmu garażu w wysokości 4,57 zł/m<sup>2</sup> / słownie : cztery zł 57/100 za 1 m<sup>2</sup>/ powierzchni garażu plus podatek VAT 23%.
2. Stawka określona w pkt. 1 nie obejmuje podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z użytkowaniem garażu.
3. Biorący udział w przetargu zobowiązany jest przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wpłatę wadium w wysokości **360,00 zł** słownie : *trzysta sześćdziesiąt 00/100 zł*, należy dokonać w terminie do dnia **15.06.2016r** na konto Miejskiego Zarządu Nieruchomości Sp. z o.o. Bank Spółdzielczy w Chrzanowie Nr 85844400080000008381240001 lub gotówką w kasie spółki przed rozpoczęciem przetargu.
4. Wadium wpłacone przez licytantów, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu przelewem na konto, za wyjątkiem wadium oferenta wybranego do zawarcia umowy, które zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej stanowiącej wartość trzymiesięcznego czynszu brutto wg zaferowanej stawki. Oferent traci wadium na rzecz Miejskiego Zarządu Nieruchomości Sp. z o.o. jeżeli odmówi podpisania umowy najmu.
5. Przetarg odbędzie się w dniu **15.06.2016r o godz. 13.20** w Sali narad Miejskiego Zarządu Nieruchomości Sp. z o.o. ul. Matejki 1.
6. Ustala się główne warunki najmu : naliczanie czynszu rozpocznie się następnego dnia po przekazaniu garażu najemcy przez administratora – MZN Sp. z o.o.
7. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z obowiązującym wzorem umowy najmu pomieszczenia garażowego oraz jego stanem technicznym, dokonując oględzin w ustalonym terminie.  
*Zainteresowani niniejszą ofertą wszelkie dane mogą uzyskać osobiście w siedzibie administracji MZN Sp. z o.o. Trzebinia, Rynek 18 w godzinach 8.00 do 14.00 lub telefonicznie pod nr 32 6122 504.*
8. Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o. Trzebinia, Matejki 1 zastrzega sobie **prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.**

Trzebinia, 25.05.2016r.

Przes Zarządu  
  
Wiesław Pałubski